

СОГЛАСОВАНО
На педагогическом совете

10 января 2023г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор АНО ДПО
«Учебный центр Перспектива»
И.Л. Козак

10 января 2023г.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
программа профессиональной переподготовки;

«Оценочная деятельность»

Квалификация: Специалист в оценочной деятельности

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Программа дополнительного профессионального образования профессиональной переподготовки «Оценочная деятельность» (Далее Программа) предназначена для получения компетенции, необходимой для выполнения нового вида профессиональной деятельности и приобретение новой квалификации – специалист в оценочной деятельности, связанные с ней новые виды профессиональной деятельности, трудовые функции.

Программа разработана в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказа Минтруда России от 26 ноября 2018 года N 742н "Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в оценочной деятельности»
- Приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 01 июля 2013 г. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

Цель Программы - Определение стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств; составление итогового документа; организация процесса определения стоимостей (цен), оценки объектов гражданских прав, обязательств.

Категория слушателей

К освоению программы профессиональной переподготовки допускаются: лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Продолжительность обучения

Продолжительность обучения по данной программе – 256 часов, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы слушателя.

Формы обучения: очно-заочная, с применением дистанционных образовательных технологий.

Режим занятий: 8 часов в день. Продолжительность учебного часа теоретических и практических занятий составляет один академический час (45 минут).

Выдаваемый документ: Слушателям, успешно освоившим программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается диплом о профессиональной переподготовке, с присвоением квалификации «Специалист в оценочной деятельности».

Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования «Учебный центр Перспектива»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор АНО ДПО
«Учебный центр Перспектива»

И.Л. Козак

« 10 » января 2023г.



УЧЕБНЫЙ ПЛАН

дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки
«Оценочная деятельность»

№	Наименование раздела	Всего часов					Форма аттест.
		Всего	В том числе ак. часов		в том числе		
			аудиторных	сам. работы с применением ДОТ*	лекции	практические занятия	
1.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	18	-	18	18	-	
2.	Основы статистики	28	-	28	28	-	
3.	Понятие и классификация гражданских прав	24	-	24	24	-	
4.	Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества	42	-	42	42	-	
5.	Стандарты, методологии и правила определения стоимостей	42	-	40	40	-	
6.	Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком	50	-	46	46	-	
7.	Влияние различных видов износа имущества на стоимость	50	-	50	50	-	
	Итоговая аттестация	2	-	2	-	-	Экзамен
	Итого	256					

КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА

дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «**Оценочная деятельность**»

День недели Раздел, тема	1-ая неделя					2-ая неделя					3-ая неделя					4-ая неделя				
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
1. Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	8	8	2																	
2. Основы статистики			6	8	8	6														
3. Понятие и классификация гражданских прав						2	8	8	6											
4. Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества									2	8	8	8	8	8						
5. Стандарты, методологии и правила определения стоимостей															8	8	8	8	8	2
6. Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком																				6
	5-ая неделя					6-ая неделя					7-ая неделя					8-ая неделя				
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
6. Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком	8	8	8	8	8	4														
7. Влияние различных видов износа имущества на стоимость						4	8	8	8	8	8	6								
Итоговая аттестация												2								
Итого												256								